



SECOND OPINION

“Ik help eigenaren hun te koop staande woning wel verkocht te krijgen. Als ze jij mij inhuurt dan geef jij jouw verkoop een impuls en krijg je weer het vertrouwen dat jij je woning wel verkocht krijgt, zodat jij daarna jouw volgende stap kan nemen.”

JE HUIS NU WEL VERKOCHT KRIJGEN!

Om jouw woning of appartement te beoordelen kom ik bij je thuis. Aan de hand van mijn **“visie op verkoop”** en kennis over de beste marketingprincipes maak ik een analyse van jouw huidige verkoopsituatie. Met een doordacht plan van aanpak krijg je alle tools aangereikt om je huis nu wel verkocht te krijgen.

- Inzetten van de Unique Selling Points van jouw huis
 - Je ideale koper rechtstreeks bereiken
 - Het huis/ appartement beter verkoopbaar maken
 - De zwaktes van jouw woning/locatie neutraliseren
 - Een marketing technisch slimme vraagprijs bepalen
 - Verleidende verkoopteksten schrijven
 - Promotiestrategieën die het beste passen bij jouw huis
 - Alleen de juiste kijkers aantrekken
 - Omgaan met direct concurrerende woningen
 - Optimaal gebruik van Funda, internet en social media
 - Alternatieven voor verkoop en out-of-the-box oplossingen
- ...met als doel om jouw woning of appartement succesvol verkocht te krijgen!



INVESTERING IN JOUW VERKOOP

De second opinion voor jouw verkoop kost **€ 850- (inclusief btw)**. Hiervoor krijg je:

1. Huisbezoek / strategische een-op-een sessie

Waarbij ik je hele verkoopsituatie onder de loep neem. Als ik vertrek zit je boordevol ideeën en heb een plan van aanpak om je huidige verkoop van een nieuw elan te voorzien.

2. Telefonische follow-up & sparring

Na onze gezamenlijke sessie kan mij nog bellen voor een telefonische sessie(s)/checkup(s) van wat we besproken hebben.

JOUW VOORDELEN:

- Zelf weer controle over je verkoop hebben
- Actie! en niet meer passief afwachten
- Gericht op verkopen, niet op te koop hebben staan
- Creatieve verkoop strategieën
- Alternatieven om toch je volgende stap te kunnen zetten
- 100% onafhankelijk, ongekleurd en eerlijk advies